

Project: Amsterdam - OV Knoop Lelylaan - Projectnr: - Opdr.gever: Gemeente Amsterdam			Prijsspeel raming: 01-01-21	
Versie raming: 2.0 - Status: Definitief - Opgesteld door: Erik Tempels			Datum raming: 25-01-21	
Deelraming 8. Faseringskosten (gebouwen)				0
Deelraming aan				Totaal
Code	Omschrijving post	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs
Investeringskosten:		Hoeveelheid	Eenheid	Prijs
STAP2 STAP 3 STAP 4	NIET OPGENOMEN (geen gegevens)			€ -
	Tijdelijk verblijf trambestuurders			€ -
	Tijdelijk gebouwte voor OV fietsen			€ -
	Tijdelijk verplaatsen AH to Go			€ -
				€ -
Stap1	Verleggen kabels en leidingen derden			€ -
	Werkzaamheden zijn opgenomen in betreffende deelraming.			€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.			€ -
Stap 2 Noord	Fietsenstalling noord			€ -
	Realisatie nieuwe watergang voor zover mogelijk		eld	€ -
	Tijdelijke duiker vanwege handhaven stijgpunt metro			€ -
	- Duiker,aanbrengen en weer verwijderen	50,00	m1	€ 357,00
	Tijdelijke brug van P+R naar Wally Moespad	1,00	pst	€ 50.000,00
	Realisatie nieuwe watergang voor zover mogelijk		eld	€ -
	Tijdelijk verblijf trambestuurders		excl	€ -
	Tijdelijke opening ProRails stijgpunt			€ -
	Omleiding fietsverkeer (Noordzijde), inclusief brug over water	1,00	pst	€ 51.000,00
	- Duiker,aanbrengen en weer verwijderen	50,00	m1	€ 357,00
	Voorzieningen treffen opengang ProRail			€ -
	- aanleg bekabeling ovcp	1,00	pst	€ 10.200,00
	- verplaatsen poortjes naar tijdelijke situatie	1,00	pst	€ 51.000,00
	- aanpassen verharding en toelidende routes	1,00	pst	€ 10.200,00
	- tijdelijke voorzieningen verkeer	1,00	pst	€ 5.100,00
	- aanpassen trap	75,00	m2	€ 1.020,00
	Noordzijde 600 fietsen enkellaags			€ -
	- tijdelijke stallingsrekken (eenvoudig, op bestaand maaiveld)	600,00	st	€ 7,65
	- aanpassing verhardingen en toelidende routes	1,00	pst	€ 10.200,00
Stap 2 Zuid	Gereed maken voor bouw fietsenstalling			€ -
	Slopen zuidelijk stijgpunt ProRail in nacht		eld	€ -
	Westzijde 1600 fietsen, dubbelllaags = 1450m2			€ -
	- plateau op het water, compleet	1.450,00	m2	€ -
	- stalen palen aan weerszijden hoh 5m 1 3 stuks	930,00	m1	€ 102,00
	- staalconstructie 60kg/m2 (hoogdraagconstructie)	1.450,00	m2	€ 183,60
	- balklaag met vloer en antislipplaat	1.450,00	m2	€ 102,00
	- balustrade	200,00	m2	€ 204,00
	- verlichting	1.450,00	m2	€ 30,60
	- toegangen vanaf maaiveld dmv brug od	2,00	st	€ 15.300,00
	- verwijderen voorzieningen	1.450,00	m2	€ 76,50
	- etagerekken (alleen verplaatsingskosten, ter hergebruiken in nieuwe stalling)	1.600,00	st	€ 45,90
	- herstelwerk etagerekken bij herplaatsing in nieuwe stalling	1.600,00	st	€ 10,20
	- verwijderen plateau	1.450,00	m2	€ 102,00
	- verwijderen en weer aanplaten bomen	10,00	st	€ 765,00
	- tijdelijk fietspad van aan overzijde sloot	140,00	m1	€ 255,00
	Oplossen conflict nieuwe technische ruimtes met bestaand stijgpunt	1,00	pst	€ 25.000,00
	Extra ingang aan oostzijde stationshal			€ -
	- sloopwerk en bouwkundige aanpassingen	1,00	pst	€ 30.600,00
	- tijdelijke ovcp poortjes	2,00	st	€ 25.500,00
	- overige (bekabeling, camera's, ed	1,00	pst	€ 20.400,00
	Verkleinen commercie en extra ingang stationshal Westzijde			€ -
	- sloopwerk en bouwkundige aanpassingen	1,00	pst	€ 30.600,00
	- tijdelijke ovcp poortjes	2,00	st	€ 25.500,00
	- overige (bekabeling, camera's, ed	1,00	pst	€ 20.400,00
	Leegmaken en sloop stationshal tbv technische ruimte			€ -
	- Sloopwerk algemeen		project	€ -
	- Eenmalige kosten	1,00	pst	€ 5.100,00
	Bouwwijp maken tpv fietsenstalling en afsluiting zuidelijke entree stationshal	1,00	pst	€ 5.100,00
Stap 3 Noord	Fietsenstalling noord			€ -
	Doortrekken duiker ten westen van station		eld	€ -

Project: Amsterdam - OV Knoop Lelylaan - Projectnr: - Opdr.gever: Gemeente Amsterdam				Prijspeil raming: 01-01-21	
Versie raming: 2.0 - Status: Definitief - Opgesteld door: Erik Tempels				Datum raming: 25-01-21	
Deelraming 8. Faseringskosten (gebouwen)					0
Deelraming aan					Totaal
Code	Omschrijving post	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs	
Stap 3 Zuid	Fietsenstalling zuid	1,00	pst excl	€ 10.000,00	€ -
	Tijdelijke entree fietsenstalling				€ -
	Tijdelijk gebouwtje voor OV fietsen				€ 10.000
Stap 4 Noord	Fietsenstalling noord	1,00	opm	€ 5.000,00	€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
Stap 4 Zuid	Stationshal				€ -
	Verwijderen tijdelijke fietsenstalling zie stap 2	1,00	opm excl pst	€ 5.000,00	€ -
	Tijdelijk verplaatsen AH to Go				€ -
	Tijdelijke deur in noordoostelijke gevel				€ 5.000
Stap 5 Midden	Lelylaan	1,00	opm	€ 5.000,00	€ -
	Tijdelijke perrons zie raming tramsporen				€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
	Weekend afsluiting Lelylaan	1,00	opm	€ 5.000,00	€ -
Stap 5 Zuid	Stationshal				€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
Stap 6 Midden	Lelylaan	1,00	opm	€ 5.000,00	€ -
	Tijdelijke perrons zie raming tramsporen				€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
Stap 6 Zuid	Stationshal	1,00	opm	€ 5.000,00	€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
Stap 7 Midden	Lelylaan				€ -
	Tijdelijke perrons zie raming tramsporen	1,00	opm	€ 5.000,00	€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
Stap 7 Zuid	Stationshal				€ -
	Tijdelijke deur fietsenstalling verwijderen	1,00	incl	€ 5.000,00	€ -
Stap 8 Midden	Lelylaan				€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
Stap 9 Noord	Lelylaan	1,00	opm	€ 5.100,00	€ -
	Verwijderen tijdelijke duiker in ehd-prijs aanleg				€ -
	- Eenmalige kosten watergang				€ 5.100
Stap 10	Eindsituatie	1,00	opm	€ 5.100,00	€ -
	Geen aanvullende faseringskosten.				€ -
	Algemeen				€ -
	Keten en opslag terrein	1.000,00	m2	€ 102,00	€ -
	- Inrichting algemeen				€ -
	- Extra voorzieningen locatie (op water)				€ -
	- constructie op water op het water, tbv plaatsen keten	1.000,00	m2	€ 183,60	€ -
	- stalen palen aan weerszijden hoh 5m1 3 stuks				€ 67.320
	- staalconstructie 60kg/m2 (hoogdraagconstructie)				€ 183.600
	- balklaag met vloer en antisliplaag (deels)	1.000,00	m2	€ 76,50	€ 25.500
	- verwijderen				€ 76.500
	- verwijderen en weer aanplanten bomen				€ 7.650
	Extra kosten bouwtijd oiv 1 fase	26,00	wkn	€ 5.100,00	€ -
	BLVC				€ -
	BLVC (als percentage over bovengenoemde posten)				€ 2.073.645
00-BDBK	Benoemde directe bouwkosten		%	€ 2.073.645	€ 2.073.645
00-NTDBK	Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	€ 2.073.645	€ -

Project: Amsterdam - OV Knoop Lelylaan - Projectnr: - Opdr.gever: Gemeente Amsterdam				Prijspeil raming: 01-01-21	
Versie raming: 2.0 - Status: Definitief - Opgesteld door: Erik Tempels				Datum raming: 25-01-21	
Deelraming 8. Faseringskosten (gebouwen)					0
Deelraming aan					Totaal
Code	Omschrijving post	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs	
00-DBK	Directe bouwkosten				€ 2.073.645
00-IBKEK99	Eenmalige kosten (%)		%	€ 2.073.645	€ -
00-IBKABK	Algemene bouwplaatskosten (%)		%	€ 2.073.645	€ -
00-IBKUK	Uitvoeringskosten (%)		%	€ 2.073.645	€ -
00-IBKAK1	Algemene kosten (%)		%	€ 2.073.645	€ -
00-IBKW1	Winst (%)		%	€ 2.073.645	€ -
00-IBKR1	Risico (%)		%	€ 2.073.645	€ -
Code			st		€ -
00-IBK	Indirecte bouwkosten		t.o.v. directe bouwkosten		€ -
00-VBK	Voorziene bouwkosten				€ 2.073.645